

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Ленинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленинский район

7 500 000 Р

126 689Р за м²

59.20 м²

Общая

40.80 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию уютную 3-комнатную квартиру рядом с метро "Ленинская". Квартира теплая, материал стен - кирпич, 6 этаж из 6. Общая площадь квартиры - 59,2 кв. м; жилая площадь - 40, 8 кв.м; кухня - 6 кв.м. Окна выходят на две стороны, есть балкон с выходом из жилой комнаты. В квартире имеются пластиковые окна, колонка, железная входная дверь. Совмещенный санузел. Тихие и спокойные соседи, чистый подъезд, домофон. Отличная инфраструктура: рядом магазины, остановка общественного транспорта, метро, детские сады, школы 101, 97, медицинский колледж, губернский колледж, в пешей доступности Парк Первого Мая. Документы-основания: договор купли - продажи недвижимости 2006 года. Квартира находится в собственности более 10 лет. Двое взрослых собственников. Желательная форма расчетов - неипотечная. Звоните, отвечу на все интересующие Вас вопросы.

👁 0 с 18.02.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79200168561](tel:+79200168561)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	40.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	нет		



