

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Афонино д

Нижегородская область, Кстовский район, Нижний Новгород, Афонино д

11 500 000 Р

88 462Р за м²

130.00 м²

Общая

110.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается квартира в загородном доме, расположенном в поселке Зеленый Дол на границе Нижнего Новгорода и д.Афонино (поворот к поселку у стеллы "Нижний Новгород"), по адресу: ул.Зеленый дол, дом 11. На продажу предлагается квартира в левой половине (1/2 дома) дуплекса (3-4 мансардный этаж) площадью 130 кв.м. Поселок состоит из 20 участков (все участки уже застроены).Расположение данного поселка между двумя холмами обеспечивает безветрие, а также не предусматривает дальнейшей застройки. В непосредственной близости расположены общеобразовательная школа и детский сад. Территория КП "Зеленый Дол"круглосуточно охраняется (охрана, шлагбаум, видеонаблюдение). Объект представляет собой 3-этажный дом, разделенный на две половины. Другими словами - это дуплекс, построенный в стиле неоклассицизма. Каждая половина дома размещается на отдельном участке земли (средняя площадь которого составляет 6 соток), имеет свой собственный (индивидуальный) вход, а также парковку, рассчитанную на 3 автомобиля. К участку проложена новая асфальтированная дорога. Дом оснащен всеми необходимыми коммуникациями и удобствами: газ (индивидуальный котел), водопровод, канализация, электричество. При строительстве дома применялись все необходимые современные технологии: надежный фундамент единой плитой, монолитный бетон ...

👁 0 с 18.02.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: +79108737089

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	110.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Наличие парковки	нет		

