

Купить квартиру за 14 450 000 рублей на Нижегородский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижегородский район

14 450 000 Р

100 908Р за м²

143.20 м²

Общая

Семи комнатная квартира с действующими арендаторами Казанское шоссе, д.10, корп.3. Квартира находится в отдельном отсеке и не соприкасается с другими квартирами. В данный момент сдается 7 арендаторам на долгий срок. В прошлом была предназначена для краткосрочной аренды. О доме: - дом 2003 года постройки находится на Красной линии Казанского шоссе. - материал стен - кирпич - парковка возле дома - высота потолков 2.7 м Об объекте недвижимости: - общая площадь квартиры 143,2 кв.м + отдельный тамбур 9 кв.м - кухня - столовая 18 кв.м - холл - 41 кв.м - жилая площадь 7 комнат - 82 кв.м: 5 комнат по 10 кв.м 1 комната - 12 кв.м 1 комната - 20 кв.м - прачечная 17 кв.м включает: 2 душевые кабины 2 туалета 5 зон для умывания - кладовка - 2.5 кв.м - лоджия 10 кв.м - тамбур - 9 кв.м О ремонте: - в помещении сделан евроремонт в соответствии с противопожарными нормами: - стены - стеклохолст - потолки - Armstrong - пол нежилых площади 61 кв.м покрыт керамической плиткой Kerama Marazzi - стены прачечной, санузлов, туалетов - аналогично Kerama Marazzi, нейтрально бежевых и коричневых тонов - установлены деревянные евроокна - кухня оборудована кухонным гарнитуром со встроенной техникой, холодильником, обеденной зоной - оборудованы 2 отдельные душевые кабины ...

👁 0 с 18.02.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79867425268](tel:+79867425268)

