

Купить квартиру за 5 699 000 рублей на Сормовский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сормовский район

5 699 000 Р

114 668Р за м²

49.70 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

8.30 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Код объекта: 975325. Объект актуален! Продаётся тёплая, светлая 2-х комнатная квартира с хорошей планировкой в Сормовском р-не на ул. Циолковского. Квартира расположена на комфортном 2-м этаже 9-ти этажного кирпичного дома 1993 года постройки. Материал постройки дома обеспечивает отличную шумо- и теплоизоляцию в квартире. По всему периметру дома, над входом в подъезд, а также на каждом этаже установлены камеры видеонаблюдения. Квартира, общая площадь которой составляет 49,7 кв.м.включает в себя: две изолированные комнаты, просторную кухню (8,3 кв.м.), отдельный санузел, балкон. Квартира в хорошем состоянии. Чуть больше года назад во всей квартире был выполнен ремонт: - установлены новые межкомнатные двери; - произведена замена труб; - установлены новые радиаторы отопления; - произведена замена стояков; - частично установлена новая сантехника; - частично заменён кухонный гарнитур; - установлены натяжные и навесные потолки; - застеклён, утеплён и обшит балкон. Пластиковые стеклопакеты были установлены прошлыми хозяевами несколько лет назад. Новым хозяевам остаётся кухонный гарнитур. Иная мебель и техника обговариваются в индивидуальном порядке. Очередным преимуществом данной квартиры являются демократичные коммунальные платежи, поскольку дом ТСЖ. Тамбур на четыре квартиры. ...

👁 0 с 28.01.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	8.30 кв. м		



