

Купить квартиру за 6 090 000 рублей на Карла Маркса ул, 12

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Карла Маркса ул, 12



6 090 000 Р

173 504Р за м²



35.10 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

8.20 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Канавинский район, ул Карла Маркса, Однокомнатная квартира на 2-м этаже девятиэтажного панельного дома. Рядом ул. С.Акимова, ул. Есенина, ул Пролетарская, Мещерский б-р, Волжская набережная, ул Советская, ул. Керченская. Площадь квартиры 35,1 кв. м ,кухня 8,2 кв. м , комната 17.1 кв.м , с/у раздельный, кладовая, заст. балкон с самодельным большим коробом для заготовок. Все стены, пол, потолок выровнены. В квартире на полу линолеум, окна деревянные. Квартира очень теплая, светлая, чистая, уютная. С доброй энергетикой. Заезжай и живи! Большой тамбур на две семьи. Очень доброжелательные соседи. Прекрасная шумоизоляция. Соседей не слышно от слова совсем. Вокруг множество магазинов различной направленности, супермаркеты, аптеки, дет. сады, школы и многое другое, что необходимо для жизни. Рядом спортивные клубы. Такие, как Физкульт, ФОК Мещерский, Центральный стадион. Строится ледовая арена. Мещерское озеро с пляжем, прогулочными и велосипедными дорожкам в 3 минутах ходьбы. Без обременений. Два взрослых собственника. Альтернат не сложный. Юридическое сопровождение сделки и 3 года после неё. Деятельность агентства застрахована.Номер объекта: #82/1566033/11523

👁 2 с 18.01.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79101279099](tel:+79101279099)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.10 кв. м
Площадь комнат	17.00 кв. м	Площадь кухни	8.20 кв. м
Высота потолков	2.58 м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	во двор	Наличие мусоропровода	нет



