



Купить квартиру за 10 800 000 рублей на Героя Юрия Смирнова ул, 13

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Героя Юрия Смирнова ул, 13

[Парк культуры](#)

10 800 000 Р

139 896Р за м²



77.20 м²

Общая

48.70 м²

Жилая

10.50 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Автозаводский район, ул. Юрия Смирнова. В продаже отличная 3-комнатная квартира в самом центре Автозаводского района!. Нестандартная квартира с изолированными комнатами на разные стороны, большой кухней и тремя функциональными гардеробными. Незначительная перепланировка (узаконена) сделала ее уютной и удобной для проживания, Качественный ремонт в нейтральной гамме с использованием дорогих материалов, медная электропроводка, новые коммуникации, теплый пол в с/узле, по всему периметру выполнена тепло-звукоизоляция. Остается встроенная кухня, все оборудование в гардеробных. Отличное предложение для семей с детьми: рядом все необходимое для развития и развлечений, торговые, образовательные, культурные учреждения, парк, отличная транспортная развязка. Один взрослый собственник, чистая продажа. Рядом находятся ул. Веденяпина, Молодежный проспект, пр. Октября, пр. Ленина. Лескова, ул Прыгунова Номер объекта: #82/1555282/11523

3 с 07.12.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79519148736](tel:+79519148736)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	48.70 кв. м
Площадь комнат	19.70 кв. м	Площадь кухни	10.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие мусоропровода	нет

