

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на Канавинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Канавинский район

6 400 000 Р

139 130Р за м²

46.00 м²

Общая

20.80 м²

Жилая

10.80 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Продается 1+, квартира улучшенной планировки с качественным ремонтом в самом центре Канавинского района, в 5 минутах от Парка 1 Мая. Квартира находится на 11ом этаже двенадцатиэтажного кирпичного дома 2008 года постройки. Новый дом, чистый, аккуратный подъезд. Квартира уютная и теплая. Окны выходят на южную сторону (солнце утром, заряжает позитивом на весь день). Шикарный вид из окна на верхнюю часть города. Квартира удачной планировки с большой вместительной кухней-гостиной, просторной комнатой и отдельным санузлом. Новым собственникам остается встроенный кухонный гарнитур и шкаф-купе. Остальная мебель остаётся по договоренности. Квартира идеально подойдет тем, кто ищет квартиру, в которую можно въехать и жить без лишних трат. А также в качестве инвестиций или для сдачи в аренду. Зеленый спальный район. Закрытая территория: во дворе парковка, современная детская площадка. Удобное местоположение, рядом вся инфраструктура: сетевые магазины, аптеки, школа № 52, детский сад № 8, № 361, рынок, участковый пункт полиции. Отличная транспортная развязка: маршрутки, трамваи, метро. Чистая продажа. В собственности более 12 лет. Быстрый выход на сделку. Оперативный показ в любое время. Номер объекта: #5/536976/16141

👁 0 с 05.04.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79200001149](tel:+79200001149)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	11	Этажей всего	12
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	20.80 кв. м
Площадь кухни	10.80 кв. м	Наличие парковки	да

