

Купить квартиру за 13 800 000 рублей на Ленинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Ленинский район

13 800 000 Р

125 798Р за м²

109.70 м²

Общая

63.00 м²

Жилая

12.80 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира улучшенной планировки в одном из лучших домов Ленинского района. Общая площадь 109,7 м2. Удачное расположение дома - метро, транспорт, лицей 180, гимназия 184, школа 123 и 60, три детских сада, сетевые магазины, аптека, рынок - все рядом. Своя закрытая территория и парковка, собственная детская площадка, ухоженная придомовая территория, видео наблюдение. В доме ТСЖ. Три изолированные комнаты (17,4; 19,2 и 26,4 м2), просторная прихожая площадью 21 м2 с вместительным встроенным шкафом купе. Кухня (12,8 м2) с функциональным гарнитуром и встроенной техникой (варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина). Два санузла. Две просторные, застекленные лоджии на разные стороны дома. В квартире свежий ремонт, высокие потолки. Большой тамбур на две квартиры, грузовой лифт. Чистый, ухоженный подъезд. Новому владельцу остается: кухонный гарнитур со всей встроенной техникой, шкаф купе, остальная мебель обговаривается при личной беседе. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку, любой вид расчетов. Торг. Номер объекта: #5/541387/16141

👁 0 с 01.03.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79200001149](tel:+79200001149)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	63.00 кв. м	Площадь кухни	12.80 кв. м



