

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Канавинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Канавинский район

5 500 000 Р

95 486Р за м²

57.60 м²

Общая

41.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается вашему вниманию светлая, теплая, уютная 3х комнатная квартира общей площадью 57,6 кв.м., расположенная на 5ом этаже пятиэтажного кирпичного дома в Канавинском районе. Основные преимущества квартиры: - Квартира не угловая, находится в центре дома; - Выполнен качественный ремонт с полной заменой: пола, электричества, труб водоснабжения и стояка, стоят новые радиаторы отопления; - Натяжные потолки в комнатах; - В ванной комнате – кафеле, новая сантехника; - Во всей квартире, а также на балконе установлены пластиковые стеклопакеты; - Окна выходят на разные стороны; - На кухне остается кухонный гарнитур и газовая плита, также остается мебель в комнатах. В подъезде выполнен ремонт, установлены датчики движения на свет. В 2019 г проводился капитальный ремонт крыши. Тихий спальный район, приветливые соседи, чистый, аккуратный подъезд (ремонт был сделан в 2017 году). Удобное местоположение, рядом вся инфраструктура: сетевые магазины, детский сад № 82, школы № 96, парк им. 1 Мая, стадион «Локомотив», «Олимпиец», детско-юношеский центр, поликлиники. Удобная транспортная развязка: 1 минута ходьбы до трамвайной остановки «Калужская», 7 минут до остановок общественного транспорта на Комсомольском шоссе. Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Полная сумма в договоре ...

👁 1 с 01.03.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79200001149](tel:+79200001149)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	41.10 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да		



