

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Канавинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Канавинский район

4 700 000 Р

96 509Р за м²

48.70 м²

Общая

38.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продаю просторную 2-комн. "сталинку" на ул. Чкалова, д.9. Плюсами "сталинок" являются большая площадь квартир, высокие потолки (около 3 м). Это дает возможность сделать многоуровневый потолок с интересными дизайнерскими решениями, прекрасная шумо- и теплоизоляция, много света и пространства, большие окна, отдельный санузел, широкий балкон. Общая площадь 49 кв.м. Просторные комнаты (19,3+12,3), одна из комнат объединена с кухней 6 кв.м, коридор 7,7 кв.м, отдельный санузел в плитке, окна пластиковые. Так же в квартире есть лоджия с выходом из двух комнат. Состояние квартиры жилое. Отличная транспортная развязка, метро Московская и Чкаловская в шаговой доступности, всё рядом: магазины ЦУМ, Республика, школа, рынок, поликлиники, ж/д вокзал, для отдыха - парк 1 Мая, дельфинарий, остановки общественного транспорта рядом. Два взрослых собственника. Номер объекта: #5/538633/16141

👁 0 с 01.03.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79200001149](tel:+79200001149)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	38.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да		



