

Купить квартиру за 8 900 000 рублей на Нижегородский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижегородский район

8 900 000 Р

60 339Р за м<sup>2</sup>

147.50 м<sup>2</sup>

Общая

89.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

В продаже 3- комнатная двухуровневая квартира 147,5 м2, расположенная в купеческом доме по ул. Ильинская 91. Кирпичный дом 1917 года постройки. Толстые стены. Высокие потолки 3.5 м. На первом этаже большая гостиная с декоративным камином, кухня (17 м2), внушительных размеров санузел с джакузи. Выполнен современный ремонт в светлых тонах. На втором этаже – две спальни и санузел. Все обшито деревом. Очень уютно и красиво. Квартира имеет отдельный вход и отдельную лестницу. Расположена внутри двора. Нет никакого шума от ул. Ильинской. Автономное отопление позволяет значительно экономить на коммунальных платежах. Очень привлекательная цена. Самый центр города. Рядом пл. Горького, пл. Минина, ул. Б.Покровская, наб. Федоровского. Звоните. Ответим на все интересующие вопросы. Покажем в удобное время  
Номер объекта: #5/540515/11824

👁 4 с 04.05.2021, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79308140522](tel:+79308140522)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	89.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

