

Купить складское помещение за 55 000 600 рублей на ул Памирская, 13

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Памирская, 13

 Двигатель Революции

55 000 600 Р

54 727Р за м²



1005.00 м²

Общая

Имущественный комплекс с арендаторами в Ленинском районе г. Нижнего Новгорода. Расположение: В черте города, ул. Памирская, непосредственная близость от трассы М-7 и ул. Новикова-Прибоя. Вокруг индустриальная застройка, и частично жилая зона. Рядом остановки общественного транспорта, полностью сложившаяся инфраструктура. Удобное местоположение для ведения деятельности. Отличная доступность из любой точки города. Состав имущества комплекса: Земельный участок - 1 692 кв.м, в собственности, имеет собственные границы, и кадастровый номер: 52:18:0050275:404 Вид разрешенного использования: Под учебно-производственное здание. Два отдельно стоящих капитальных строения, общей площадью 1 018,4 кв.м: - Административно-хозяйственное здание, площадью 210,3 кв.м (офис + мойка); - Производственно-складское помещение, площадью 808,1 кв.м. (автосервис + мебельное производство); Коммуникации: Электричество - 60 квт, водоснабжение, канализация и отопление - центральные. Интернет, пожарная сигнализация. Подъездные пути заасфальтированы. Парковочные места внутри комплекса. Комплекс на 100 % заполнен арендаторами; Собственник юридическое лицо, работает без НДС (УСН). Дополнительная информация по телефону, полноценный осмотр по предварительной договоренности.

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875357225](tel:+79875357225)

Характеристики

Этажей всего 1

