

Сдать складское помещение за 2 200 000 рублей на Баррикад 1АИ

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Баррикад 1АИ



2 200 000 Р в месяц

722Р за м² в месяц



3049.00 м²

Общая

Аренда производственного помещения общей площадью 3049 кв.м. на ул. Баррикад 1АИ. Предлагаем производственное помещение находящееся в производственном комплексе с отличными мощностями с удобной транспортной логистикой! В состав производственной площади входит: - Площадь производственной части 2319,1 м²; (Длина 55.3 метра, Ширина 42 метра) - Площадь подсобных и вспомогательных помещений 316,3 м²; - Площадь офисных помещений 413,3 м²; Общая площадь всех помещений составляет 3048,7 м². Мощность электросети 300 кВт с возможным увеличением! 3 Ворота с возможностью заезда фуры во внутрь! Так же площадка для маневрирования большегрузов. Наливной бетонный пол с максимальной нагрузкой 6 тонн на кв.м. Отличное естественное и дополнительное освещение! Коммуникации центральные (вода и водоотведение) На производстве имеется полностью рабочая кран-балка (тельфер) грузоподъемностью 5 тонн. Пожарная сигнализация, противопожарные рукава по всему периметру помещения. Есть все коммуникации для рабочего персонала (2 душевые, 2 сан узла, раздевалки, помещения для приема пищи!) Сейчас в офисных и подсобных помещениях производится косметический ремонт после предыдущего арендатора (срок окончания работ 1,5 недели) Площадь 3.049 кв.м. за 2.200.000 руб. в мес. с НДС. Все доп. платежи включены в стоимость ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [WINNER](#)

Телефон: [+79506247987](tel:+79506247987)



