

Сдать складское помещение за 224 489 рублей на Московское шоссе, 300

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Московское шоссе, 300

224 489 Р в месяц

76Р за м² в месяц



2937.70 м²

Общая

Аренда склада теплого склада, 2937, 7 м2, + офисные и бытовые помещения 444,3 м2. Секция в новом логистическом комплексе. Класс склада А+. Склад находится в 100 метрах от трассы М-7, от Московского шоссе. Рабочая высота в складе 9 метров. Сетка колонн 12х12 м. На секции установлено 5 ворот для разгрузки еврофур, все ворота с одной стороны склада. Ворота секционные, по евростандарту, выполнены с рампой под еврофуру. Полы в складе с покрытием антипыль. Материал стен - стеновые панели с утеплителем. Противопожарные перегородки между секциями из кирпича. Регулируемый температурный режим в отопительный сезон. Отопление от собственной котельной. Водоснабжение и канализация - центральные. Электрическая мощность 120 кВт. Автоматическая система пожаротушения. Удобный подъезд к складу евро фур, длинномеров. Асфальтированная площадка рядом со складом. Парковка для легковых и грузовых машин. 200 метров до остановки общественного транспорта. Цена аренды помещений 917 руб./м2, + НДС. Дополнительно оплачивается отопление, эксплуатационные расходы, телефония, интернет, по счетчикам электричество и водоснабжение.

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Центр Коммерческой Недвижимости](#)

Телефон: [+79587482437](tel:+79587482437)

Характеристики

Наличие отопления	да
-------------------	----

