

Сдать складское помещение за 3 366 000 рублей на Московское шоссе 300литФ1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Московское шоссе 300литФ1

 Буревестник

3 366 000 Р в месяц

990Р за м<sup>2</sup> в месяц



3400.00 м<sup>2</sup>

Общая

Предлагаем в аренду помещение 3.400кв.м. как под склад так и под производство находящееся на ул. Московское шоссе 300. Отличный складской комплекс включающий в себя основную складскую площадь 3.100кв.м. и 300кв.м. офисное помещение на втором этаже. Данный складской комплекс отапливается собственной котельной системой "Волкано". Установлена сплинкерная система пожаротушения. Высота потолков до светильников 8 метров. 2 отдельных сан-узла на втором этаже. Мощность электросети до 200кВт. Парковка осуществляется на территории как для легковых авто так и для большегрузов. В соседнем здании столовая для персонала. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. 5 ворот для разгрузки-погрузки. Ворота секционные, по евростандарту, с доквеллерами и докшеллерами. Ворота установлены на высоте 1,2 м от земли. Антипылевые бетонные полы, нагрузка 6 тонн на 1кв.м. Отличная транспортная развязка! Рядом трасса м-7. Площадь 3.400кв.м. за 3.366.000 руб в мес. с НДС.

 1 с 21.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [WINNER](#)

Телефон: [+79506247987](tel:+79506247987)

