

Сдать складское помещение за 1 304 000 рублей на Чаадаева ул, 51

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Чаадаева ул, 51

1 304 000 Р в месяц

800Р за м² в месяц



1630.00 м²

Общая

Аренда нового современного склада класса А площадью 1630 м² с апреля 2025 года Идеально для логистики, дистрибуции, e-commerce!
КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ЛОКАЦИИ Отличная транспортная доступность: - Расположение в промышленном кластере Московского района Нижнего Новгорода с развитой инфраструктурой для бизнеса: - Близость к трассе М7 «Волга» (5 км, 10 минут езды) - прямой выезд в направлении Москвы, Казани, а также на трассу Р158 (Арзамас, Саранск) и Р159 (направление на Киров) - оптимально для региональных и межрегиональных поставок. - 15 км до ЖД-терминала «Сортировочный» - удобство мультимодальных перевозок. - Удобные подъездные пути для крупногабаритного транспорта - Два въезда на территорию: с ул. Федосеенко и ул. Чаадаева - минимизация пробок и удобный подъезд для фур (круглосуточный доступ). - Охраняемая территория комплекса — безопасность 24/7. ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА: - Промзона: склад расположен в зоне машиностроительных предприятий - Сервис: в шаговой доступности СТО для грузовиков и АЗС - Торговые сети в радиусе 20 км: «Лента», «Ашан», «Metro», «ОБИ», «Леруа Мерлен», «МаксиДом», «М.Видео», «Эльдорадо», «Пятёрочка», «Магнит», «Spar». - В наличии паркинг для легковых и грузовых автомобилей. ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА Параметры склада: — Площадь: 1630 м² (зона 24 м ...

👁 2 с 01.04.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79023009109](tel:+79023009109)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие парковки	да
--------------	---	------------------	----

