

Купить землю, земельный участок за 2 700 000 рублей на Петряевская улица

Нижегородская область, Нижний Новгород, Петряевская улица

 Парк культуры

2 700 000 Р
300 000Р за сот.



9.00 сот.
Общая

Продается кирпичный дом с баней на участке 9 соток в СНТ Петряевка . Все коммуникации. Подходит для круглогодичного проживания. Собственник. Участок 9 соток с кирпичным домом, баней и всеми постройками. Отличная логистика: электричка, 2 автобуса (15, 38). Проезд круглый год. Полный комплект коммуникаций: новая электропроводка, своя скважина, 3 источника воды для полива. Ухоженная территория: ровный участок, очень плодородная земля. Инфраструктура СНТ: озеро с пляжем, магазин (в сезон), КПП с питьевой водой. Все постройки под новой металлической крышей. Продается не просто участок, а готовое хозяйство с кирпичным домом для комфортной жизни за городом. Идеальный вариант для тех, кто ценит самостоятельность, спокойствие и удобную транспортную доступность. О доме и участке: Кирпичный дом 6х6 метров с пристройкой: в результате получилась дополнительная комната и второй этаж. Участок ровный, ухоженный, 9 соток. Земля очень плодородная (навозная) — отличный урожай гарантирован! На территории всё продумано: есть баня для отдыха, погреб для хранения запасов, сарай для инструментов, курятник и вольер для птицы. Важный плюс: все строения (дом, баня, сарай) покрыты надежной металлической кровлей. Электропроводка новая, заведена от столба во все постройки. Вода (полное обеспечение): У ...

 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873942885](tel:+79873942885)

Характеристики

Наличие
водоснабжения

да

Наличие электроснабжения

да

