

Купить землю, земельный участок за 3 500 000 рублей на Канавинский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Канавинский район

3 500 000 Р

500 000Р за м²

7.00 м²

Общая

Продаю вновь сформированный земельный участок (ИЖС) в Нижнем Новгороде, Канавинский район, ул. Семафорная, уч.19, свободный от строений участок. Выбирая участок для строительства своего дома, важно учитывать множество факторов, начиная от удобного расположения до инфраструктуры вокруг. Мы предлагаем вам участок площадью 712 кв.м., идеально подходящий для строительства комфортного жилья: - размер участка 31 м на 23 м., - по фасаду участка проходят центральные коммуникации: * холодное водоснабжение * газопровод, * электричество, - по периметру установлен забор с распашными воротами. Не упустите шанс приобрести участок по отличной цене! Этот участок идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. Отличное сочетание цена-качество делает его оптимальным вариантом для инвестиций в недвижимость. А возможность приобретения по ипотеке делает его еще более привлекательным. Жить в своём доме с городской инфраструктурой, всего 500 метров и в вашем распоряжении все федеральные сетки продуктовых магазинов: «Магнит», «Пятерочка», Аптеки и т.д. обеспечит вас всем необходимым для комфортного проживания. Расположенные рядом с домом детские садики № 56. №185, №23 и школы №75 и №181 создает удобную и развитую инфраструктуру для жизни ...

👁 1 с 13.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79101086029](tel:+79101086029)

