

Купить землю, земельный участок за 650 000 рублей на СНТ ДОЗ-1

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, СНТ ДОЗ-1

 Парк культуры

650 000 Р

108 333Р за сот.



6.00 сот.

Общая

Предлагаю к покупке ровный ухоженный земельный участок в черте города. Всего 10 минут от центра Автозавода по проспекту Молодежному и Вы попадаете в заповедную зону - чистый воздух, лес, озеро с песчаным пляжем в двух шагах от участка. Участок с хорошей площадью, а поскольку он крайний, то при желании, есть возможность расширения. На участке заменили трубы поливочного водоснабжения, установили новый столб электропередач. Произведены работы по благоустройству : спилены и выкорчеваны все деревья, полностью расчищена и выровнена территория участка, завезены 55 КАМАЗов грунта для выравнивания и поднятия участка. Подняли очень хорошо, больше метра в высоту, что полностью исключает возможность подтопления. Несколько фото как раз показывают момент этих работ. Приятные доброжелательные соседи - несомненный плюс. В СНТ ответственное руководство, следят за порядком : круглогодичная охрана, дороги регулярно чистят. Участок подходит под строительство дома с использованием льготной ипотеки. В СНТ много участков переведены в ИЖС , собственники построили дома и благополучно в них круглогодично проживают. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы и договоримся о показе в удобное для Вас время.

 0 с 02.10.2025, обновлен 20.10.2025

Продавец: [ПрофиРиэлтекс](#)

Телефон: [+79202983725](tel:+79202983725)

