Купить землю, земельный участок за 4 500 000 рублей на Широтная улица, 20

Нижегородская область, Нижний Новгород, Широтная улица, 20

Горьковская

4 500 000 ₽
468 750₽ за сот.

9.60 сот.
Общая

Продаю Земельный участок в Нижнем Новгороде, СНТ Яблоко, Приокский район. Выбирая участок для строительства своего дома, важно учитывать множество факторов, начиная от удобного расположения до инфраструктуры вокруг. Мы предлагаем Вам купить 4 смежных участка общей площадью около 10 соток, идеально подходящий для строительства комфортного жилья. Участки со склоном, для ландшафтного дизайнера это мечта, есть где разгуляться) Рядом соседи выровняли землю и построили 4 дома, два из них уже жилые. Соседи дружные) Есть отсыпная дорога, в планах строительство нормальной дороги с освещением. По периметру участка есть все центральные коммуникации, которые осталось завести на участок: газ, вода, слив, свет, интернет уже проведён. В период садоводческого сезона есть вода от СНТ. Есть возможность увеличить участок до 12 соток. Земля отдохнувшая и очень плодородная, солнечная сторона, красивый вид. На участке есть: малина, клубника, жимолость, облепиха, смородина: черная, красная, белая, зеленая, ежемалина и ежевика, различные виды яблонь, вишни, крыжовник, калина, различные цветы. На участке есть два деревянных домика: один под снос, второй используется под хранение инвентаря. Две теплицы размеры 2,5*5 и 3*6, еврокуб на 1000 литров для воды. Так же есть белый б/у кирпич около 1500 шт ...

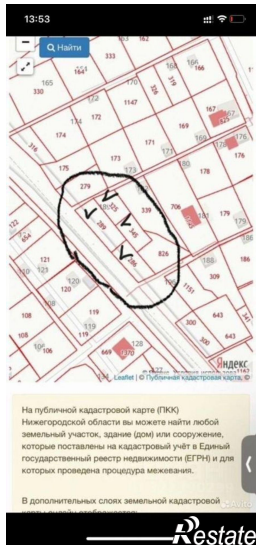
0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

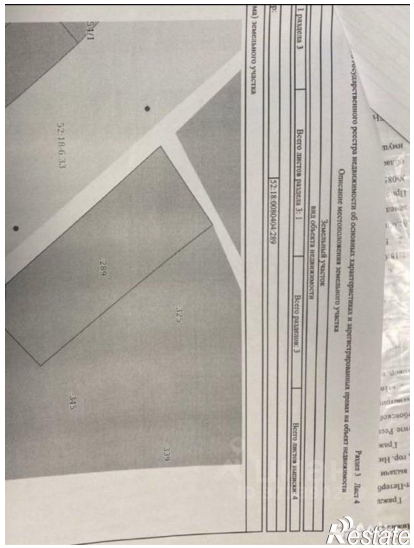
Продавец: Собственник

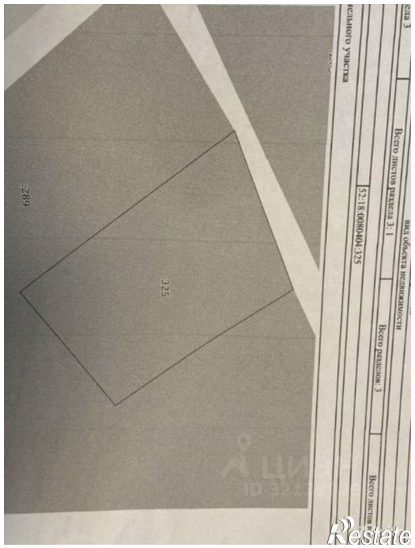
Телефон: +79159446166

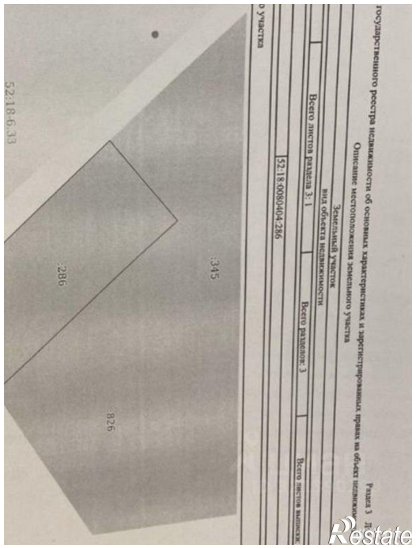
Характеристики

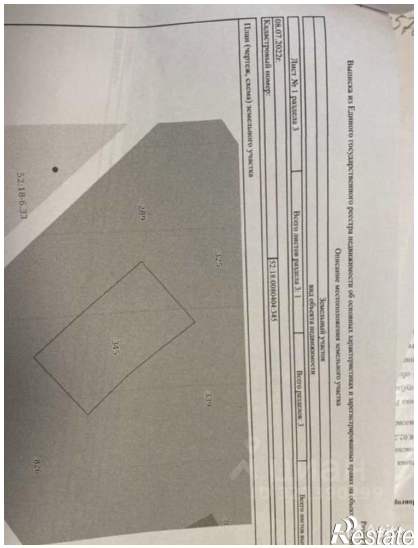
Наличие водоснабжения	да


13:53
Найти
На публичной кадастровой карте (ПКК) Нижегородской области вы можете найти любой земельный участок, здание (дом) или сооружение, которые поставлены на кадастровый учёт в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) и для которых проведена процедура межевания.
В дополнительных слоях земельной кадастровой
Restate


Restate


Restate


Restate


Restate

Restate

Restate