

Купить землю, земельный участок за 13 780 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Нижний Новгород, Нижний Новгород

13 780 000 Р

2 701 961Р за м²

5.10 м²

Общая

Код объекта: 1606010. Земельный участок площадью 5,1 соток, с начатым строительством современного двухэтажного дома. Фундамент – монолитная плита 300 мм, стены – 200 мм плюс утепление, что обеспечит комфортную температуру в любое время года, повысит энергоэффективность и обеспечит отличную звукоизоляцию. Все коммуникации заведены! Согласно проекта - очень современный и модный дом. Технология монолитно - каркасная. Много панорамного остекления. Второй этаж с выходом на террасу. Сроки завершения строительства - 2,5-3 месяца. В стоимость входит: завершение строительно-монтажных работ; остекление, семидесятый профиль, с двухкамерными мультипакетами (защита от ультрафиолета, снаружи и энергосбережение изнутри); фасад по выбору нового владельца; разводка электричества, воды, вентиляции, отопления (тёплый пол); канализация (наружная и внутренняя), лестница (косоуры, вырезанные на лазаре), со ступенями; механизированная стяжка пола и оштукатуривание стен; электрические мощности - 15 кВт; скважина под воду (с водяной станцией). Общая площадь дома составит 160 кв.м., высота потолков — 3 м. При строительстве дома и расчетах использовались и запланированы только современные и качественные материалы. В непосредственной близости вся инфраструктура Сормовского района. Не упустите возможность ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

