

Купить землю, земельный участок за 7 500 000 рублей на Нижегородский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижегородский район

7 500 000 Р

1 136 364Р за м²

6.60 м²

Общая

Предлагается к продаже земельный участок 6.6 соток по адресу: Н. Новгород, проезд Онежский, участок №30 Виды разрешенного использования по выписке: для ИЖС, под строительство жилого дома. Виды разрешенного использования по градплану: стоянки автомобилей, образовательные учреждения, сады, школы, колледжи, училища, институты, техникум, автошкола, проектные институты, беседки, автомобильные боксы, общежития, гостиницы, кафе, рестораны, коммерческое использование и т.д. Идеально подойдет под склад, автосервис. Участок находится вне каких бы то ни было красных линий. Продадим соседний участок 7.5 сотки с жилым домом. В общей сложности продается 14 соток и возможность примежевать 10 сот. Есть возможность оформить в собственность(примежевать) еще 10 соток по кадастровой собственности за отдельную плату. Имеется большая прилегающая территория. Коммуникации все центральные по границе участка, газовая труба вдоль участка. Дом снят с учета. Участок ровный, без склонов правильной прямоугольной формы на возвышенности. Номер объекта: #5/1602388/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79535503617](tel:+79535503617)

