

Купить землю, земельный участок за 1 500 000 рублей на Автозаводский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Автозаводский район

1 500 000 Р

250 000Р за м²

6.00 м²

Общая

Звоните! Подходит под семейную ипотеку 6%. Срочная продажа, принимаем Ваши предложения. Продаю участок 6 сот в Автозаводском районе, ул Комсомольская, СНТ 3, уч 697. Участок ровный, просторный, без уклонов, прямоугольный, сухой, находится высоко, ухоженный, ограждён сеткой рабица в 2020 г, есть ворота, калитка, бытовка (куплена в 2022 г новая), построен туалет в 2021 г, никаких старых строений и гнилых домиков нет, от всего очистили. На участке есть чёрная смородина, малина, жимолость и др. Участок крайний, соседи с 1 стороны. Соседи по участку и проезду хорошие, дружные. Рядом 10 минут пешком лесное озеро, где купаются. Подходит для строительства дома с возможностью прописки (постоянной регистрации), многие соседи живут постоянно (более 200 домов). Электричество круглогодично, дороги зимой чистят, охрана тоже круглый год. Правление и охрана в 5 минут ходьбы от участка. Въезд в СНТ оборудован автоматическими воротами, могут заезжать только проживающие или те, кого вносите в список в Правлении. Дорога от ул Комсомольская сделана недавно, новая, хорошая, асфальт. Идеальное место для строительства дома, подходит под ипотеку, в том числе семейную. Не упустите выгодный вариант, звоните сегодня, покажу в удобное время, обо всём договоримся. Торг возможен обоснованный и при быстром ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79527767614](tel:+79527767614)

