

Купить землю, земельный участок за 1 590 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

1 590 000 Р

265 000Р за м²

6.00 м²

Общая

Продаю в Автозаводском районе, пос. Новое Доскино, 12-линия, около д.37, ровный земельный участок 6 соток (доля в общей долевой собственности). Участок угловой, огорожен, соседи с двух сторон. Под строительство дома или дачи. Межевание есть. На участке стоит шлакобетонный дом 1959 года постройки. В нем имеется в собственности доля- 54,6 кв.м из 122,4кв.м (546/1224 долей в общей долевой собственности). Можно прописаться. В доме есть электричество (эл.счетчик), газ. Есть газ.котел, отопительная система, газовый счетчик. Вода - на участке колодец (возможно бурение скважины). Дом требует капитального ремонта (давно никто не живет и не прописан). Может быть использован как временное жилье на время строительства нового дома, а в последующем как хоз.постройка. На участке есть баня с водонагревающим котлом, сарай на дрова, кирпичный погреб. В поселке есть школа 145, Гор.больница 37, детская поликлиника 2, Сбербанк, супермаркет Пятерочка, Чижик, церковь. От метро Автозаводская до Новое Доскино ездит автобус 84. Есть железнодорожная станция. Чистая продажа. Один собственник. Цена обсуждается.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79534154628](tel:+79534154628)



