

Купить землю, земельный участок за 3 700 000 рублей на Оренбургская ул, 9

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Оренбургская ул, 9

3 700 000 Р

1 850 000Р за сот.

2.00 сот.

Общая



Характеристика объекта: Предлагаем в продажу редкий вариант 2-этажного гаража с земельным участком в Канавинском районе. Микрорайон Гордеевка. Улица Оренбургская 9. Отличное местоположение объекта. Площадь земельного участка: 231кв.м. Общая площадь гаража: 42,2кв.м. Год постройки: 2015. Материал стен: кирпич. Ворота: металл. Толщина 1,8мм. Смотровая яма: есть. Высота более 2м. Полы: бетон, стяжка. Высота потолков: смотровая яма более 2м, 1 этажа - более 3м, второго этажа чуть более 2м. Водопровод: нет (колонка рядом). Газ: нет (газовая труба проходит перед гаражом). Электроснабжение: есть. При необходимости, есть возможность подключиться до 350Квт. Отопление: нет. Участок: огорожен забором из профнастила (закрывается). Свободные места для парковки. Ухоженная территория. Хорошие соседи. Объект идеально подходит под бизнес! Важные детали объекта: Чистая продажа! Документы в наличии: свидетельство на гараж и на участок. Один взрослый зарегистрированный собственник. Более 3-х лет в собственности. Без обременений. Без долгов. Без занижений в договоре. Быстрый выход на сделку! Звоните в любое удобное время! Обсудим детали! Организуем показ! Местоположение (район улиц): Мещерский бульвар, Карла Маркса ...

👁 0 с 10.03.2025, обновлен 16.06.2025



