

Купить землю, земельный участок за 35 000 000 рублей на 1-й Осташковский пер

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, 1-й Осташковский пер

 Двигатель Революции

35 000 000 Р

5 556Р за сот.



6300.00 сот.

Общая

Уникальное предложение Участок на берегу Горьковского водохранилища Предлагается к продаже земельный участок в Нижегородской области в городском округе Сокольский в районе деревень Голосово (около 15 дворов), Бурмакино (13-15 дворов), Стрелка (10-15 дворов). Земельный участок расположен на берегу реки Волга (восточная сторона), на берегу реки Лоймина (южная сторона), и с северной река Моча , акватория Горьковского моря категория-земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование - для ведения сельскохозяйственного производства находящегося в частной собственности физ. лица. Данный земельный участок внесен по генеральному плану застройки в границу деревни Стрелка (100% перевод и изменение категории и разрешенного использования земельного участка!) Расположение земельного участка: от районного центра Сокольское 20 км, от областного Нижний Новгород -120 км по асфальтовой дороге, ЛЭП 10000квт проходит через участок, подземный газопровод проходит даже по территории участка с северной стороны, рядом сосновый взрослый лес и березовая роща. Строительство коттеджного поселка или турбазы для отдыха, чему благоприятно способствует свежий воздух, рыбалка, грибы и лесные ягоды, охота, песчаный пляж, возможность подхода на катерах. Если нуждаетесь в ФИНАНСИРОВАНИИ на ИП/ООО ...

 0 с 19.08.2024, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Марков Михаил Владимирович](#)

Телефон: [+79306962979](tel:+79306962979)

