

Купить землю, земельный участок за 8 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

8 000 000 Р
1 000 000Р за м²

8.00 м²
Общая

Продаю земельный участок в ТИЗ "Надежда-3" площадью 800 кв.м (кадастровый номер 52: 18: 0080310: 8), находящийся в Приокском районе города Нижнего Новгорода. Товарищество индивидуальных застройщиков (ТИЗ) "Надежда-3" располагается в районе ипподрома, разрешенное использование - ИЖС. Жилой массив имеет сформировавшуюся инфраструктуру, дороги, подъездные пути, линии электропередач, газовые трубы. Расположенные рядом участки застроены, дома - коттеджи. Участок видовой, правильной прямоугольной формы, на нем расположен фундамент размером 10х12 метров, глубиной 2.2 метра, расположен в глубине участка. Плиты перекрытия - железобетон. К участку подведены коммуникации: вода - скважина, электричество - счетчик установлен на столбе по дороге, газовая труба - выведена на участке. Участок имеет границы (сделано межевание). Очень красивый панорамный вид на город, на Щербинки. Дорога - асфальт, а от улицы до участка - засыпная крошка, хорошо наезженная. Ориентир - ул. Загородная и Малая Окружная. Звоните, чистая продажа!

👁 0 с 18.08.2024, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79056612959](tel:+79056612959)

