

Купить землю, земельный участок за 1 200 000 рублей на Строкина ул

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Строкина ул

1 200 000 Р

220 994Р за сот.

5.43 сот.

Общая

Продается участок в 5,4 сотки, недалёко от въезда в СНТ № 5 ГАЗ. По СНТ дороги асфальтированные, до участка грунтовка. Участок поднятый выше окружающей местности, вода весной не стоит. На участке есть: - Колодец с технической водой/бак для полива; - Новый вагончик/бытовка - с 2021 года; - Технический сарай 3,5 на 4 с электричеством - Плодовые деревья сливы/яблони и виноград; - Сгоревший домик, фундамент которого в последствии можно использовать для возведения нового дома. Подходит под прописку в товариществе круглый год живут более 200 семей. Рядом соседи живут круглый год. Участок незаброшенный - возделывался до прошлого лета. Забор с двух сторон, с двух сторон живая изгородь. Относительно инфраструктуры : пешком от участка до ул. Строкина 10 минут ходьбы, школа, магазины. - Чистая продажа; - Без обременений; - Один взрослый собственник; - Ключи в день сделки; - Быстрый выход на сделку; - Возможен торг. Просмотры возможны во вторник/четверг/выходные. Звоните-договоримся. Номер объекта: #82/1369668/11523

👁 22 с 14.02.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79159438513](tel:+79159438513)

Характеристики

Статус земельного участка

СНТ: садоводство

Наличие электроснабжения

да

