

Сдать офис, помещение под офис за 428 400 рублей на Сенная площадь, 6/49

Нижегородская область, Нижний Новгород, Сенная площадь, 6/49

 Горьковская

428 400 Р в месяц



252.00 м²

Общая

252.00 м²

Жилая

2 из 12

Этаж

Аренда помещения на площади Сенная. Отличная локация в сочетании с удобным доступом, делает данное помещение уникальным. Площадь Сенная всегда была местом скопления людей, и большого автомобильного трафика. В настоящее время развивается и превращается в одно из основных мест города. Вокруг полностью сложившаяся инфраструктура и высокий уровень жизни. Помещение расположено в престижном доме. Вход организован с площадки над подземной парковкой. Две входных группы с витражным остеклением. Место под рекламную и информационную конструкцию над входом. В настоящее время планировка включает в себя: два зала, зона встречи гостей, две раздевалки, 3 санузла с душами, кабинет администратора, дополнительная комната. Последнее время располагалась студия йоги. В связи с этим помещение идеально подойдет под фитнес, йогу, студию растяжки и иные виды деятельности, посвященные развитию тела и здоровья. В то же время легко переделать под нужную планировку, мало несущих стен. Высота потолков 3 метра, приточно - вытяжная вентиляция, кондиционеры, место под серверную, 15 квт электричества, пожарно-охранная сигнализация. Общая площадь 252 мкв.

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875357225](tel:+79875357225)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	12
Площадь жилая	252.00 кв. м		



