

Купить офис, помещение под офис за 48 500 200 рублей на Сенная пл, 6/49

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Сенная пл, 6/49

 [Горьковская](#)

48 500 200 Р

192 461Р за м<sup>2</sup>



252.00 м<sup>2</sup>

Общая

252.00 м<sup>2</sup>

Жилая

2 из 9

Этаж

Объект: Нежилое помещение Месторасположение: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пл. Сенная, д. 6/49 Площадь: 252 кв. м.  
Описание объекта: 2й этаж жилого дома, окна на площадь Сенную (первая линия), два отдельных входа, свободная планировка. Помещение состоит из: трех санузлов, двух просторных залов, кабинетов массажа, двух раздевалок, гардеробной и ресепшен. Коммуникации центральные, система кондиционирования, пожарно-охранная сигнализация, электричество 15 кВт. Отличная транспортная развязка, развитая инфраструктура, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Стоимость: 48 500 000 руб. Дополнительные сведения: Административный и исторический центр города, в непосредственной близости ул. Минина, ул. Большая Печерская, Верхне-Волжская набережная и т.д. Арт. 119699288

 0 с 11.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101462481](tel:+79101462481)

## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | 2            | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 252.00 кв. м |              |   |

