

Сдать офис, помещение под офис за 379 692 рублей на ул Новая, 51

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Новая, 51

 Горьковская

379 692 Р в месяц



477.00 м²

Общая

477.00 м²

Жилая

2 из 6

Этаж

Без комиссии. Предлагаю в аренду офис на центральной площади Горького. Адрес: ул.Новая,51 . Общая площадь 477 м2. Технические характеристики: Офис расположен на 2х этажах. - Высота потолков от 3 м - Эл.мощность 62 кВт. В наличии: —локальная сеть; —Видеонаблюдение, круглосуточная охрана; —Приточно-вытяжная вентиляция; —2 орен-спасе; переговорные, кабинеты; — кухонная зона; — б с/у; — провайдеры Дом.ру, Ростелком, Билайн, также возможно завести других; — лифт; Выгодное месторасположение: — деловой центр города; - развитая инфраструктура; - удобная транспортная доступность, ст.м.Горьковская. Условия аренды: Аренда 800 руб.м2. УСН. Дополнительно оплачиваются КУ. Возможны различные варианты использования помещения: для офиса, студии танцев, йоги и фитнеса. Звоните, мы ответим на все интересующие вопросы. Не забудьте добавить объявление в Избранное, чтобы не потерять. Подпишитесь на наш профиль, чтобы получать информацию о других интересных объектах коммерческой недвижимости.

 1 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101372479](tel:+79101372479)

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	477.00 кв. м		

