

Сдать офис, помещение под офис за 160 004 рублей на улица Маршала Баграмяна, 4

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Маршала Баграмяна, 4

 Горьковская

160 004 Р в месяц



110.00 м<sup>2</sup>

Общая

110.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 10

Этаж

Предлагается в аренду презентабельный, стильный офис с дизайнерским ремонтом, подчеркивающим статус Вашего бизнеса и пожалуй, лучшее предложение на рынке! Объект расположен на первом этаже современного жилого комплекса Маршал град, с отдельным входом, согласованным местом для световой вывески, системой кондиционирования, видеонаблюдения, охранной сигнализацией. Офис полностью оснащен качественной офисной мебелью, высокоскоростным интернетом и готов к функционированию. В рабочие часы избыток парковочных мест. Рядом Спар, кофейня, благоустроенная видовая территория для прогулок в обеденное время. Планировочные характеристики: 1. Ресепшн 2. Зона ожидания для клиентов 3. Три кабинета по 19,3 кв.м., 14,2 кв.м., 13,6кв.м. 4. Шикарный кабинет руководителя 19,8 кв.м. с бронированной дверью и металлическими рольставнями 5. Полностью обустроенная кухня 6. Санузел В арендный платеж входит только постоянная часть коммунальных платежей.

 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877559536](tel:+79877559536)

## Характеристики

|               |              |                 |    |
|---------------|--------------|-----------------|----|
| Этаж          | 1            | Этажей<br>всего | 10 |
| Площадь жилая | 110.00 кв. м |                 |    |



