

Купить офис, помещение под офис за 188 002 000 рублей на ул Родионова, 171С

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Родионова, 171С

 Горьковская

188 002 000 Р

93 673Р за м²



2007.00 м²
Общая

2007.00 м²
Жилая

1 из 3
Этаж

Отдельно стоящее офисное здание с земельным участком на улице Деловая, Нижегородский район. Продаётся кирпичное административное здание, 1977 года постройки. Капитальный ремонт выполнен: фасад, крыша, все коммуникации новые. Здание расположено на собственном земельном участке 1293 м.кв. Четыре этажа, включая цокольный. Две входные группы. Планировка коридорного типа, с не несущими перегородками. Состояние внутреннего ремонта хорошее, тип ремонта - офисный. Установлены кондиционеры, автоматическая пожарная сигнализация, видеонаблюдение. Перед зданием парковочные места, часть из них за шлагбаумом. Коммуникации центральные (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление). В настоящее время, все площади сданы в аренду. Здание заполнено на 100%. Продажа от юридического лица, без НДС. Дополнительная информация по телефону, полноценный осмотр по предварительной договоренности.

 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79875357225](tel:+79875357225)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	2007.00 кв. м		

