

Сдать офис, помещение под офис за 200 000 рублей на ул Ошарская, 95

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Ошарская, 95

200 000 Р в месяц



200.00 м<sup>2</sup>

Общая

200.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 5

Этаж

Предлагаем арендовать отдельный офисный блок, расположенный в Бизнес Парке - Ошарская, 95. Целый этаж здания, возможность доступа 24/7. Кабинетная планировка. Бизнес Парк обладает двумя закрытыми шлагбаумом парковками для арендаторов. На первом этаже расположен просторный холл с кофе-баром. Здание находится под круглосуточной охраной, видео-наблюдение мест общего пользования и периметра здания, пропускная система. Центральная система приточно-вытяжной вентиляции. Указанная стоимость включает в себя НДС, отопление и водоснабжение, эксплуатационные расходы, предоставление согласованного количества парковочных мест. Дополнительно оплачиваются электроэнергия, услуги связи и клининг.

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867530553](tel:+79867530553)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	200.00 кв. м		

