

Купить офис, помещение под офис за 140 490 000 рублей на Деловая ул, 17

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Деловая ул, 17

140 490 000 Р

70 000Р за м²

2007.00 м²

Общая

4 из 4

Этаж

Продается отдельно стоящее здание Нижегородский район, ул. Деловая. Площадь здания 2007 кв.м, материал стен кирпич, 4 этажа, в т.ч. 1 подземный) с земельным участком площадью 1293 кв.м. В здании две входные группы, что позволяет поделить этажи на автономные территории со своим входом. Планировка корридорная, но перегородки, в основном, не несущие, что позволит изменить конфигурацию помещений под свои цели. Подвальные помещения используются как склад. В здании хороший ремонт, кондиционеры, автоматическая пожарная сигнализация, видеонаблюдение, центральные коммуникации (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, отопление). Используется под сдачу в аренду. Около здания парковка для автомобилей. Собственник юридическое лицо, без НДС (УСН).Номер объекта: #82/1627927/11523

👁 1 с 03.06.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202539558](tel:+79202539558)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	2.7 м		



