

Сдать офис, помещение под офис за 105 667 рублей на ул Литвинова, 20

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Литвинова, 20

105 667 Р в месяц



1268.00 м²

Общая

1268.00 м²

Жилая

1

Этаж

Без комиссии. Предлагаю в аренду помещение свободного назначения под медицинский центр, офис, представительство, мебельный салон, магазин любого профиля и тд. Адрес: ул. Литвинова, 20 г. Н.Новгород. Общая площадь 500- 1268 м2 Отдельно стоящее здание. 1й этаж - 723 м2 2й этаж - 545,4 м2 Высота потолков 3,5 м. Выделенная электрическая мощность до 150 кВт. Автономное газовое отопление. 3 входные группы. Оборудованы с/у на каждом этаже. Доступ 24/7. Выгодное месторасположение: 1-я линия от дороги, напротив ТЦ Республика . Пешая доступность до ст. метро «Московская», удобная транспортная развязка (остановки общественного транспорта, метро, Московский вокзал). Идеально для размещения: отделения банка, шоу-рума, ресторана, офиса, медцентра и тд., магазина, супермаркета, салона. Ставка 1000 руб.м2 без НДС. Дополнительно оплачиваются КУ.

👁 3 с 09.05.2025, обновлен 09.05.2025

Продавец: [Агентство недвижимости «ЛИГА РОСТА»](#)

Телефон: [+79331104910](tel:+79331104910)

Характеристики

Этаж	1	Площадь жилая	1268.00 кв. м
------	---	---------------	---------------

