

Купить офис, помещение под офис за 65 000 000 рублей на Красная Слобода ул, 8

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Красная Слобода ул, 8

65 000 000 Р

63 046Р за м²

1031.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

Нижегородский район, рядом с Гребным каналом, Нижне-волжской набережной, канатной дорогой, пл.Сенной. Отдельностоящее здание, земля в собственности, 972 кв.м. Въезд на территорию с двух сторон, большая площадка для парковки а/м с фасада. Здание потерпело пожар в 2022 году из-за замыкания проводки. Несущие стены, перекрытия ж/б не повреждены, все стеклопакеты в последующем заменены. Также новые договоры с электросетями на 150 кВт и водоканалом - водоснабжение центральное. По отоплению - заключен договор до 27 г (горячее водоснабжение). В здании три уровня - подвал (сухой, не низкий), 1 этаж с просторными залами и выходом во двор, на 2 этаже есть выход на просторную террасу. Из окон открывается вид на волжские просторы. Продажа от физлица. Объект без залогов и обременений.Номер объекта: #82/1617016/11523

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79519054552](tel:+79519054552)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Наличие парковки	да	Высота потолков	4 м



