

Купить офис, помещение под офис за 11 500 000 рублей на Маршала Рокоссовского ул, 8 к2

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Маршала Рокоссовского ул, 8 к2

 Горьковская

11 500 000 Р

126 374Р за м²



91.00 м²

Общая

В продаже отличное нежилое помещение на 1-ом этаже 10-ти эт. жилого дома. Отдельная входная группа, имеется запасный выход. Площадь помещения 91 кв.м. Три отдельных кабинета, четвертый можно использовать под маникюрный кабинет или под кладовку. Имеется пожарная сигнализация, охранная сигнализация, видеонаблюдение. Помещение светлое и просторное, ремонт соответствует направлению использования. Хороший трафик, наработанная клиентура. Идеально под размещение офиса, услуг, салона красоты, мед. центр. Документы готовы к продаже. Один собственник (физ.лицо). На данный момент в помещении якорный арендатор. Поможем с переводом под жилое (квартиру с отдельным входом).

 1 с 26.03.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79200300553](tel:+79200300553)

