

Купить офис, помещение под офис за 150 000 000 рублей на Гордеевская ул, 4

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Гордеевская ул, 4

150 000 000 Р

213 675Р за м²

702.00 м²

Общая

1 из 4

Этаж

Предлагается к продаже отдельно-стоящее здание площадью 702 м2 по адресу: Н. Новгород, ул. Гордеевская, 4. Собственность физического лица, земля 206 м2 в долгосрочной аренде до 2046 года. Здание 3-х этажное + подвал с отдельным входом. На первом и втором этажах размещается кафе с комнатами для посетителей. На третьем этаже размещается школа иностранных языков. Этажи имеют коридорно-кабинетную планировку. В подвале размещена кальянная и хозблок. Коммуникации: электричество 100 кВт проплачены, на данный момент 20 кВт. Вода-скважина, водоотведение центральное. Получены и проплачены тех условия на газ. Отопление электрическое. Номер объекта: #82/1600013/11523

👁 0 с 12.11.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79535503617](tel:+79535503617)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие парковки	да	Высота потолков	3 м

