

Купить офис, помещение под офис за 35 000 000 рублей на Аркадия Гайдара ул, 24

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Аркадия Гайдара ул, 24

 Парк культуры

35 000 000 Р

32 558Р за м²



1075.00 м²

Общая

3 из 3

Этаж

Автозаводский район, улицы Южное шоссе, Гайдара, Веденяпина, Ореховская. Продам помещение под офис. склад 1075 кв.м. в Автозаводском р-не. Помещение расположено в Торговом центр «Март» - ТЦ районного значения, открытом в октябре 2013 года. ТЦ расположен в Автозаводском районе Нижнего Новгорода на красной линии улицы Гайдара, хорошо просматривается со стороны основного шоссе. Данная улица имеет важное значение, т.к. ведет в Аэропорт Нижнего Новгорода, концентрируя высокие транспортные потоки, имеет хорошую транспортную развязку. Вблизи ТЦ остановка общественного транспорта Стахановская, к услугам автолюбителей удобная парковка более чем на 150 мест. Круглосуточная охрана, пожарная сигнализация и система пожаротушения, видеонаблюдение, система вентиляции и кондиционирования, лифты и эскалаторы, доступ в интернет и телефония, высокоразвитая инженерно-техническая инфраструктура. Помещение имеет свободную планировку, фасадное витринное остекление, высокие потолки 4,3 м., очень светлое. Подойдет под любой деятельности - склад. Фитнес или Развлекательный центр, офис компании, торговлю. Так же возможно использовать под склад. Возможно увеличение площадей. Есть пассажирский и грузовой лифт (на 1 т.), эскалаторы. Цена очень привлекательная - всего 32 тыс/руб за кв.м. Звоните, таких ...

 1 с 21.03.2024, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79202537204](tel:+79202537204)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	3
Наличие охраны	да	Наличие парковки	да
Высота потолков	4.3 м		

