

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

30 000 000 Р

95 299Р за м²

314.80 м²

Общая

191.90 м²

Жилая

33.50 м²

Кухня

К Вашему вниманию прямая продажа роскошного двухэтажного жилого дома, площадью 314,8 м2 в Автозаводском районе , Новое Доскино. Особого внимания заслуживает открытая деревянная терраса (есть выход из кухни), размером 100 м2, победительница конкурса "Летняя веранда" , проводимого магазином Castorama в 2014г ! Одним из главных преимуществ дома является его расположение в тупике улицы , в окружении деревьев, прямо на берегу лесного озера ! Где зимой можно кататься на лыжах и коньках неограниченное время , а рыбачить и летом и зимой! На участке возведен сруб добротной бани на винтовых сваях размером 7х5 метров, к которому подведены вода, канализация , электричество. Есть разворотная площадка около дома , асфальтовая дорога по всей улице. Дом построен на буроналивном фундаменте из газоблоков , фасад сделан с применением декоративной штукатурки . Во внутренней отделке использованы дорогостоящие строительные материалы: натуральное дерево , облицовочный камень. Первый этаж: кухня, зал со вторым светом , две спальни , кладовка с выходом в сад , с/у с ванной , тех.комната, высота потолков 3,2 м. Второй этаж: две спальни , просторный холл с двумя диванами и огромными книжными стеллажами, с/у. На территории перед домом есть навес под две машины. Рядом расположен отдельно ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79101360009](tel:+79101360009)

Характеристики

Площадь жилая	191.90 кв. м	Площадь кухни	33.50 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	10.00 сот



