

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на Курчатова ул, 19

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Курчатова ул, 19

4 000 000 Р

41 929Р за м²



95.40 м²

Общая

30.10 м²

Жилая

9.70 м²

Кухня

Этот дом с нетерпением ждет своего нового хозяина) В продаже 1/2 доля жилого дома и земельного участка в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода. Дом находится в непосредственной близости с ул.Ореховская, ул.Гайдара, Гипермаркетом Лента, дорога до дома свежий асфальт, в пешей доступности остановка общественного транспорта. Отдельный вход, в доме 2 комнаты площадью 19,4 и 10,7 кв.м., кухня 9,7 кв.м., крыльцо с выходом во двор. К дому пристроена баня из кирпича, внутри отделка вагонкой, туалет во дворе, есть мастерская, около дома стоит кирпичный гараж на 2 автомобиля, смотровая яма по всей длине гаража, свет, железная дверь, Дом теплый, уютный, сухой, в хорошем состоянии, крыша не течет, газ, счетчик на газ, котел напольный для отопления, котел настенный (колонка) на обогрев воды, вода центральная, канализация септик, есть подпол по всей площади дома, сухой, с полками и местами хранения запасов на зиму. Участок 2,4 сотки, перед домом и сбоку, огорожен забором, посадки малины, яблоня, огромная стеклянная теплица, дорожка до дома выложена тротуарной плиткой. Напротив имеется второй участок площадью 1,5 сотки для посадок, собственники пользуются более 20 лет. Соседи женщина в возрасте с сыном, живут более 40 лет, приличные очень милые люди. Один взрослый собственник, полная ...

👁 0 с 27.10.2025, обновлен 27.10.2025

Продавец: [Подрезова Светлана Александровна](#)

Телефон: [+79601677222](tel:+79601677222)

Характеристики

Площадь жилая	30.10 кв. м	Площадь кухни	9.70 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.80 сот		



