

Купить дачу, дом, коттедж за 4 300 000 рублей на ул Центральная, 24Г

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, ул Центральная, 24Г

4 300 000 Р

23 889Р за м²



180.00 м²

Общая

Продаётся дом на стадии строительства. Размеры 1010, два этажа, второй этаж по проекту мансардный. Высота 1 этажа 3.1м, высота второго мансардного этажа 2.2 - 2.8 м. Фундамент свайно-ростверковый. Сваи на глубину 2м, размеры ростверка 500х600 мм. Толщина стен 400 мм, утепление фасада не потребуется, только декоративная штукатурка. Перекрытия 1 этажа - новые ж/б плиты. Готовность на данном этапе - 1 этаж с перекрытием плиты ж/б. Просторная кухня-столовая-гостиная 60 м². Красивый вид, удобное расположение участка и живописные пейзажи из окон. Стоимость указана за 2 этажа с планировкой участка грунтом и установкой станции по переработке сточных вод (септик). Монтаж кровли и остекление окон по ценам ниже рыночных. Возможна отделка до стадии уайт-бокс либо под ключ . Стоимость так же порадует низкой ценой. Сроки выполнения работ минимальные. Звоните, всё расскажу, обсудим все условия и пропишем в договоре. Гарантия на работы и объект строительства так же будут прописаны в договоре.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79388197114](tel:+79388197114)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	10.0 сот		

