

Купить дачу, дом, коттедж за 2 100 000 рублей на СНТ Сокол №1, 610

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, СНТ Сокол №1, 610

 Буревестник

2 100 000 Р

84 000Р за м<sup>2</sup>



25.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продаётся уютная дача площадью 25 кв.м на участке 4 сотки. Участок расположен в СНТ Сокол 1. Въезд на территорию СНТ через автоматические ворота, доступ у собственников домов и участков СНТ. Это идеальное предложение для тех, кто ценит удобство и комфорт. Дача расположена в удобном месте с развитой инфраструктурой: рядом магазины, школа, детский сад, поликлиника. Электричество и вода (скважина) уже подведены, а есть возможность подключения газа и центральной воды. Участок имеет прямоугольную форму, идеально подходящую для строительства дома. Идеально подходит для перевода в ИЖС в дальнейшем. Соседи проживают круглогодично, что гарантирует ваше спокойствие и комфорт. Расстояние до остановки общественного транспорта (Московское шоссе) составляет всего 3 минуты, что делает дачу легко доступной. Один собственник. При покупке данной дачи в подарок новому собственнику будет выделено 3 смены мини экскаватора для проведения работ по подготовке участка к строительству дома. Это отличный вариант для людей, которые хотят приобрести свое жилье за разумные деньги. Не упустите шанс стать собственником этой уютной дачи с участком 4 сотки и создайте свое уютное гнездышко в городе . Сочетание цены и качества сделает эту покупку идеальной для вас!Номер объекта: #82/1633109/11523

 0 с 23.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79308000989](tel:+79308000989)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	нет	Площадь участка	4.00 сот

