

Купить дачу, дом, коттедж за 95 000 000 рублей на Приокский район

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Приокский район

95 000 000 Р

333 333Р за м<sup>2</sup>

285.00 м<sup>2</sup>

Общая

120.00 м<sup>2</sup>

Жилая

0.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Приокский район, ул Покровского, продается 3х-этажный коттедж из красного кирпича, утеплен, обшит декоративным кирпичом. Крыша покрыта импортной черепицей. В коттедже сделан дизайнерский ремонт из дорогих, импортных строительных материалов. Цоколь 3м с окнами. Все полы в доме с подогревом. 1й этаж- кухня-гостиная, с\у, гардеробная, 1 комната, утепленная веранда, прихожая. 2й этаж - 3 спальни, гардеробная, с\у. 3й этаж - мансардный, обит деревом, комната для отдыха. В коттедже остается вся мебель и техника. Ухоженный ландшафтный участок 12 соток с зелеными насаждениями, цветами. На участке стоит утепленная беседка с печкой из кирпича, грилью. Есть отдельно стоящая 2х-этажная баня из бревна. Крыша-металлочерепица. 1й этаж- сауна, с\у, кухня-гостиная, погреб. 2й этаж- 3 спальни, с\у, гардеробная. Все коммуникации центральные (вода, канализация, электричество). 1 взрослый собственник, все документы готовы, подходит под любой вид расчетов. Недалеко от центра города, развитая инфраструктура. Деятельность агенства застрахована, звоните, покажем в любое, удобное для вас время. Номер объекта: #5/1632469/11523

👁 0 с 08.09.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

## Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	12.00 сот



