

Купить дачу, дом, коттедж за 75 000 000 рублей на Александровская слобода

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Александровская слобода

 Горьковская

75 000 000 Р

115 385Р за м²



650.00 м²

Общая

Предлагается к продаже комплекс состоящий из двух домов в центре Нижнего Новгорода в К.П. Александровская слобода 8 километров до кремля С видом на Волгу. Главный и гостевой дом с баней на дровах, зоной барбекю и домашним кинотеатром. Общая площадь домов составляет 650 метров. Площадь основного дома: 500 метров Площадь гостевого дома 150 метров Площадь участка 14 соток ИЖС. Описание основного дома 500м Цокольный этаж: гараж на два автомобиля, котельная, сауна, помывочная, раздевалка, большая комната для отдыха (бильярдная) Первый этаж: прихожая-хол, гостевой санузел, кухня, кухня-столовая, веранда-кабинет с выходом в сад, каминный зал, большая лоджия. Второй этаж: хол, мастер спальня со своим санузлом и гардеробной комнатой, три детские спальни со своим санузлом. Мансардный этаж 100м большая, игровая зона. В доме сделан дорогой дизайнерский ремонт. Гостевой дом 150м из бревна финской рубки диаметром 30см: Первый этаж: зона барбекю, кухня-столовая, санузел, парилка на дровах, помывочная Второй этаж: 60м свободная планировка. В доме сделан косметический ремонт, все коммуникации заведены в дом. Ежемесячный, средний коммунальный платёж 7000 рублей.

 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101348476](tel:+79101348476)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	14.0 сот		



