

Купить дачу, дом, коттедж за 850 000 рублей на СНТ Сокол №3, 1828

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, СНТ Сокол №3, 1828

850 000 Р

35 417Р за м<sup>2</sup>

24.00 м<sup>2</sup>

Общая



Самая низкая цена за сотку в СНТ. Данный дачный участок представляет собой отличную возможность для приобретения недвижимости по выгодной цене. Садовый участок площадью 6,18 соток находится в СНТ Сокол и идеально подойдет для семейного отдыха. На участке расположен уютный дачный домик с одной комнатой и кухней, летний домик, а также просторный сарай и уютная беседка для отдыха на природе. Этот участок радует своим удобным расположением. Вблизи находятся школа №181 и городская клиническая больница №39 Канавинского района г. Нижнего Новгорода, что делает его привлекательным вариантом для постоянного проживания или сдачи в аренду. В доме есть электричество, оплата по счетчику. На участке выращиваются плодовые деревья и кустарники, а также имеется облагороженный водоем с рыбками. Приятный бонус - шлагбаум на въезде на территорию СНТ, что обеспечит безопасность и уединение для будущих владельцев. Этот участок даст вам возможность провести время на свежем воздухе вдали от городской суеты, наслаждаясь красотой природы и птичьим пением. Представляется идеальным для уединенного отдыха или даже для сдачи в аренду для отдыхающих в поиске настоящего спокойствия. Есть возможность подключения газа и центрального водоснабжения. Не упустите шанс стать счастливым обладателем этого уникального ...

👁 1 с 26.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Монолит](#)

Телефон: [+79308000989](tel:+79308000989)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.18 сот		

- S = 617,92 кв.м.

