

Купить дачу, дом, коттедж за 30 500 000 рублей на Нижний Новгород

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Нижний Новгород, Нижний Новгород

30 500 000 Р

107 018Р за м²

285.00 м²

Общая

107.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

Продаю дом площадью 285 кв м на участке 8 соток в элитном поселке ТИЗ Надежда. На первом этаже расположена просторная кухня гостиная 40 кв.м., спальная 17 кв.м, санузел и большая закрытая веранда с выходом в сад. На втором этаже расположены 2 спальни, кабинет, гардеробная (16/19/15/6), второй санузел 9 метров. В цоколе находятся сауна с комнатой отдыха, 30 метровая комната (планировалось сделать бильярдную) и котельная, выход в гараж. Гараж 36 м. Газ, скважина, септик. Год постройки 2013. Ухоженный плодоносящий сад. Подробно по описанию дома ответчу по телефону , а лучше посмотреть. Один взрослый собственник. Документы готовы, подходит по любой вид расчета.

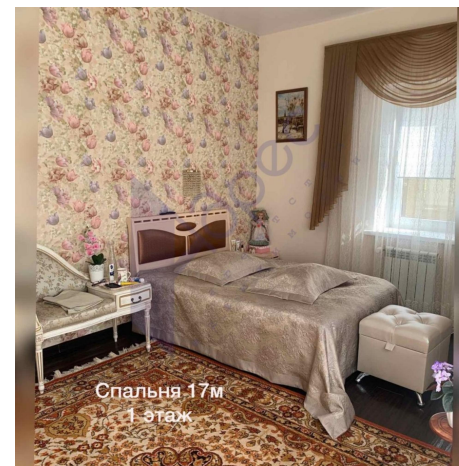
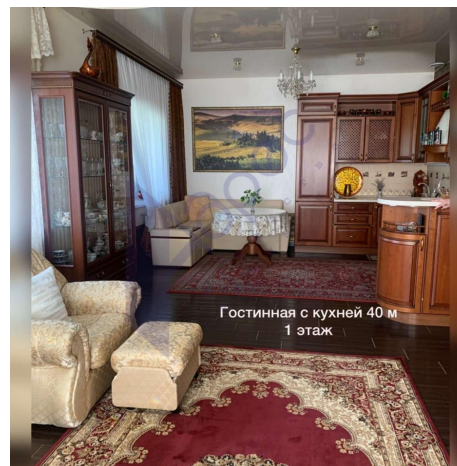
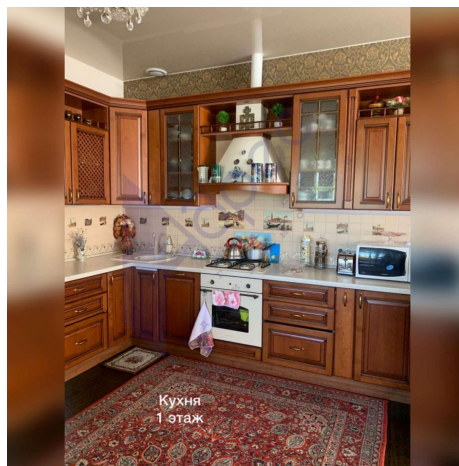
👁 0 с 18.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Нижегородская Гильдия Сертифицированных Риэлторов](#)

Телефон: [+79519029669](tel:+79519029669)

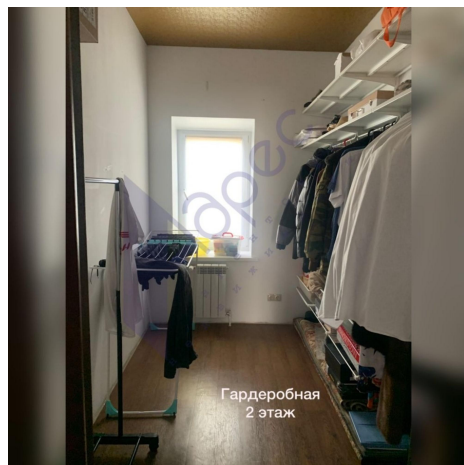
Характеристики

Площадь жилая	107.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	8.00 сот





Санузел 8м
1 этаж



Гардеробная
2 этаж