

Купить дачу, дом, коттедж за 60 000 000 рублей на улица Вали Котика, 12

Нижегородская область, Нижний Новгород, улица Вали Котика, 12

 Двигатель Революции

60 000 000 Р

101 010Р за м²



594.00 м²

Общая

Продается жилой дом с участком в заречной части Нижнего Новгорода. Рядом затон и река Ока. Географический центр города. Как загородный дом, только в городе. Общая информация: - Площадь дома: 594 м2 - Площадь участка: 1200 м2 - Этажность: 3 + подвал под всем домом - Тип строительства: кирпичный с облицовкой декоративным кирпичом. Описание: Большой жилой дом, идеально подходящий для проживания или как коммерческая недвижимость. Два гаража, один находится в доме, второй отдельно стоящий двух этажный. На участке так же есть жилой дом 32м2 с коммуникациями и автономным газовым отоплением. Возможные виды использования: 1. Жилое помещение 2. Детский развлекательный центр 3. Частный детский сад 4. Офисное помещение 5. Медицинский центр Просторные светлые комнаты, большая кухня, панорамные окна, собственный кинозал и зимний сад создают комфортную атмосферу для проживания. Большой тренажерный зал с оборудованием для занятия спортом. Собственная сауна. Участок: Зеленый участок, ухоженный с возможностью разбивки сада или огорода. Много места для парковки автомобилей, что актуально для коммерческой недвижимости. У вас всегда будет место для клиентов, в отличии от недвижимости находящийся в среде многоквартирных домов. -Тротуарная плитка по всей парковке и в гаражах. -Сбоку поле для ...

 0 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873933829](tel:+79873933829)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	кирпич	Площадь участка	12.0 сот



