

Купить дачу, дом, коттедж за 8 090 000 рублей на Елховка с

Нижегородская область, Кстовский район, Нижний Новгород, Елховка с

8 090 000 Р

56 181Р за м²

144.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Продаётся одноэтажный дом общей площадью 144 кв.м. на участке 10 сот. 2025 года постройки. Дом расположен в КП Лесной Родник с. Елховка Кстовского района. Закрытая, охраняемая территория, шлагбаум. Въезд в КП отдельный (без посторонних) через шлагбаум и охрану. На улицах везде видеонаблюдение камеры (бесплатно), широкие дороги, всегда своевременно и хорошо чистят. Фундамент - монолитная плита 300, материал стен - газосиликатный блок 300 мм, утеплитель 70мм ППС, перегородки - блок газосиликатный, чердачное перекрытие по деревянным балкам с утеплением 200 мм с мин.ватой. Кровля- мягкая черепица . Окна ламинированные BrusBox 70профиль, 40 пакет. Газ (в процессе оформления), вода , электричество в доме . Фасад - декоративная штукатурка (цвет и фактура выбирается с учетом пожеланий покупателя, входит в стоимость), на первых фото показаны примеры. Удобная планировка в доме: три просторные спальни, общая ванная комната, большая кухня-гостиная с выходом на террасу, котельная в которой можно разместить, стиральную и сушильную машину. Электроразводка будет выполнена с учетом пожеланий покупателя (входит в стоимость) Дом находится в 12 км от города Нижнего Новгорода, рядом лес, родниковое чистое озеро. На участке электричество, септик, скважина; имеется договор с Газпромом на бесплатное ...

👁 1 с 28.07.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	10.00 сот

